ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

от 22 февраля 2024 года № 189

О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 01.09.2021г. № 1156 «Об утверждении положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области», в целях эффективного использования территории и реализации прав и законных интересов граждан и и их объединений в соответствие с действующим законодательством РФ, руководствуясь Уставом Котовского муниципального района, администрация Котовского муниципального района **постановляет**:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района (далее – Комиссия) приступить к подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купцовского, Мокроольховского и Попковского сельских поселений (далее – сельских поселений) Котовского муниципального района Волгоградской области.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области (Приложение № 1).

3. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области (Приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в течение семи дней в районной газете «Маяк».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Котовского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Котовского муниципального района по ЖКХ, транспорту и строительству О.Н.Кузьмина.

Глава Котовского
муниципального района С.В.Чумаков

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котовского муниципального района
от 22 февраля 2024 года № 189

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области

Этап подготовки	Содержание этапа	Сроки
1, 2, 3-й этапы	Разработка проектов правил землепользования и застройки (текстовая и графическая части)	февраль- март 2024года
4-й этап	Обсуждение Комиссией проектов правил землепользования и застройки (доработка проектов)	апрель 2024года
5-й этап	Опубликование проектов правил землепользования и застройки на официальном сайте администрации Котовского муниципального района в сети «Интернет»	апрель 2024года
6-й этап	Проведение общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки, опубликование заключений о результатах общественных обсуждений	май 2024 года
7-й этап	Принятие решения об утверждении правил землепользования и застройки	июнь 2024 года

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котовского муниципального района
от 22 февраля 2024 года № 189

Порядок
направления в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Котовского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Заинтересованные лица (физические и юридические) направляют предложения по электронной почте, по почте, либо для ускорения передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой "В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки") по адресу: 403805, Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, 122, ra_kotov@volganet.ru.

2. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью заинтересованных лиц, с указанием полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса (для юридических лиц - наименование и юридический адрес) и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

3. При подготовке проекта Правил приоритет имеют те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.